**东鼎商城建材市场J1#楼屋面防水维修改造**

**维修资金使用批前公示**

东鼎佳园J1#楼业主：

为确保有关业主的知情权和决定权，根据建设部、财政部第165号令《住宅专项维修资金管理办法》以及省市相关文件规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：渠北社区居民委员会委托淮安珠港物业服务有限公司

2、维修预算： 160852.78.00元

3、维修内容： 屋面防水维修改造

4、施工单位： 待招标确定

5、工程造价审计单位：江苏大九鼎工程项目管理咨询有限公司

6、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数超过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费如下：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **东鼎佳园房屋漏水维修业主签字情况** | | | | | |
| **序号** | **房屋坐落位置** | | **是否同意使用** | **每户面积（㎡）** | **预分摊金额元/户** |
| 1 | 1 | 101 | 同意 | 41.68 | 1214.42 |
| 2 | 1 | 102 | 同意 | 81.53 | 2375.52 |
| 3 | 1 | 103 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 4 | 1 | 104 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 5 | 1 | 105 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 6 | 1 | 106 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 7 | 1 | 107 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 8 | 1 | 108 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 9 | 1 | 109 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 10 | 1 | 110 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 11 | 1 | 111 | 未征询 | 40.66 | 1184.70 |
| 12 | 1 | 112 | 未征询 | 41.68 | 1214.42 |
| 13 | 1 | 113 | 未征询 | 83.36 | 2428.84 |
| 14 | 1 | 114 | 未征询 | 74.21 | 2162.24 |
| 15 | 1 | 115 | 同意 | 62.62 | 1824.54 |
| 16 | 1 | 116 | 同意 | 41.68 | 1214.42 |
| 17 | 1 | 117 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 18 | 1 | 118 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 19 | 1 | 119 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 20 | 1 | 120 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 21 | 1 | 121 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 22 | 1 | 122 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 23 | 1 | 123 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 24 | 1 | 124 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 25 | 1 | 125 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 26 | 1 | 126 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 27 | 1 | 127 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 28 | 1 | 128 | 同意 | 40.78 | 1188.20 |
| 29 | 1 | 129 | 同意 | 46.66 | 1359.52 |
| 30 | 1 | 201 | 未征询 | 41.68 | 1214.42 |
| 31 | 1 | 202 | 同意 | 81.53 | 2375.52 |
| 32 | 1 | 203 | 未征询 | 40.54 | 1181.20 |
| 33 | 1 | 204 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 34 | 1 | 205 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 35 | 1 | 206 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 36 | 1 | 207 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 37 | 1 | 208 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 38 | 1 | 209 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 39 | 1 | 210 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 40 | 1 | 211 | 未征询 | 39.85 | 1161.10 |
| 41 | 1 | 212 | 未征询 | 41.68 | 1214.42 |
| 42 | 1 | 213 | 未征询 | 83.64 | 2437.00 |
| 43 | 1 | 214 | 未征询 | 74.42 | 2168.35 |
| 44 | 1 | 215 | 同意 | 41.18 | 1199.85 |
| 45 | 1 | 216 | 同意 | 41.18 | 1199.85 |
| 46 | 1 | 217 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 47 | 1 | 218 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 48 | 1 | 219 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 49 | 1 | 220 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 50 | 1 | 221 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 51 | 1 | 222 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 52 | 1 | 223 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 53 | 1 | 224 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 54 | 1 | 225 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 55 | 1 | 226 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 56 | 1 | 227 | 同意 | 40.66 | 1184.70 |
| 57 | 1 | 228 | 同意 | 40.78 | 1188.20 |
| 58 | 1 | 229 | 同意 | 46.66 | 1359.52 |
| 59 | 1 | 301 | 同意 | 108.76 | 3168.91 |
| 60 | 1 | 302 | 同意 | 53.58 | 1561.15 |
| 61 | 1 | 303 | 同意 | 53.42 | 1556.48 |
| 62 | 1 | 304 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 63 | 1 | 305 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 64 | 1 | 306 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 65 | 1 | 307 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 66 | 1 | 308 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 67 | 1 | 309 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 68 | 1 | 310 | 同意 | 52.51 | 1529.97 |
| 69 | 1 | 311 | 同意 | 108.33 | 3156.38 |
| 70 | 1 | 312 | 同意 | 109.83 | 3200.09 |
| 71 | 1 | 313 | 同意 | 98.05 | 2856.86 |
| 72 | 1 | 314 | 同意 | 66.43 | 1935.55 |
| 73 | 1 | 315 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 74 | 1 | 316 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 75 | 1 | 317 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 76 | 1 | 318 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 77 | 1 | 319 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 78 | 1 | 320 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 79 | 1 | 321 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 80 | 1 | 322 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 81 | 1 | 323 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 82 | 1 | 324 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 83 | 1 | 325 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 84 | 1 | 326 | 同意 | 37.5 | 1092.63 |
| 85 | 1 | 327 | 同意 | 31.34 | 913.14 |
| 86 | 1 | 401 | 同意 | 477.37 | 13909.00 |
| 87 | 1 | 402 | 同意 | 421.22 | 12272.97 |
| 88 | 1 | 403 | 同意 | 291.46 | 8492.19 |
| 89 | 1 | 404 | 同意 | 256.51 | 7473.86 |

7、公示时间：2024年6月14日至2023年6月21日。如对上述内容有疑异，请在公示期内向我局物管科反映。（上午8:30-11:45，下午：2:00-5：30）。联系电话：82380837 联系人：余美荣

涟水县住房和城乡建设局

2024年6月14日