

涟水县行政审批局

2022 年涟水县工程建设项目招投标领域 “双随机、一公开”检查情况通报

各相关单位:

根据《关于建立健全全省招标投标领域优化营商环境长效机制的通知》（苏发改法规发〔2021〕043号）、《关于在招标投标领域开展“双随机、一公开”检查工作的通知》（淮协调办发〔2021〕27号）、《涟水县招标投标领域“双随机、一公开”检查工作方案》文件要求，我局于2022年4月、5月分2批次，联合县住房和城乡建设局组织开展了2022年上半年涟水县工程建设项目招投标领域“双随机、一公开”检查。现将检查情况通报如下：

一、基本情况

我局针对2020年8月以来依法必须招标的在建房屋建筑工程和市政工程项目，按照双随机检查比例不低于检查范围内招标项目的10%，随机抽查了5个项目。本次检查采取双随机方式，从检查对象名录库中随机抽取检查项目，从检查人员名录库中随机选派检查人员，检查内容主要包括：招标公告、招

标文件、资格审查、开标评标、异议答复、合同签订等关键环节是否符合相关文件规定；招标代理机构是否遵守相关法律法规和规范性文件规定开展招标活动；评标专家是否依规尽责参与评标活动；中标人是否及时按规定签订合同；施工单位项目组成员在岗履职及施工进展情况。

二、检查情况

从项目抽查情况来看，检查结果总体情况良好，未发现项目肢解发包、规避招标行为，未发现以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人等情况，各项目能够较好地贯彻落实招标投标相关法律法规等规定。但部分项目存在一些问题，主要表现为：招标项目前期资料不齐全，缺少建设工程规划许可证、土地使用证和图纸审查合格证等手续；评标专家出现评标迟到、未带有效的 CA 锁等问题；未在规定时间内签订合同等；部分项目施工进度滞后等（具体详见附件）。

三、下一步工作要求

各招标单位应严格落实招标人责任制，对检查中发现的问题认真分析和查找原因，采取针对性措施。一是关于建设工程规划许可证、土地使用证和图纸审查合格证手续不齐全的问题，招标人要及时完善手续，并录入业务系统，监管部门要提醒招标单位在项目招标前要充分做好前期准备工作，提前办理好建设工程规划许可证、土地使用证和图纸审查合格证等手续，保证项目建设顺利进行；二是在检查过程中发现工程进度滞后问

题，我局已现场将相关问题函告招标人，由招标人依据合同约定追责；三是评标专家履职问题，我局将严格对评标专家实行“一标一考核”，并针对评标专家违规行为，依规扣分处理，达到相应分数后暂停其评标专家资格，并通报批评。四是我局将继续根据《涟水县招标投标领域“双随机、一公开”检查工作方案》文件要求，开展“双随机、一公开”检查，以查促改，助力我县营商环境持续优化。



附件

招标投标领域“双随机、一公开”检查问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	中标单位	存在问题	备注
1	江苏涟水经济开发区文俊安置房三期46#-54#楼及其配套公建工程	江苏涟水经济开发区管理委员会	江苏名厦建设工程有限公司	缺少建设工程规划许可证；评标专家刘化未带有效的CA锁参与评标	
2	涟水县滨河新苑安置小区三期项目（EPC）	涟水县人民政府陈师街道办事处	江苏镇淮建设集团有限公司	缺少建设工程规划许可证和建设用地规划许可证；工程进度滞后4个月	
3	涟水县陈师镇高标准农田整治项目祥国家园安置小区二期工程	江苏涟水经济开发区管理委员会	江苏巨瀚建设工程有限公司	缺少建设工程规划许可证；中标人未在规定时间内签订合同	
4	涟水县高沟第二小学建设项目土建安装工程	涟水县教育体育局	江苏省华建建设股份有限公司	缺少建设工程规划许可证、图纸审查合格证；评标专家蒋铭评标迟到	